BORRADOR DEL ACTA

de la sesión ordinaria celebra en primera convocatoria de 16 de enero de 2017.

<p>Sres. Asistentes Alcalde Dº. Rubén García Ortega Vocales D. José Arroyo de las Heras D. Juan Nadador Cámara D. Francisco Javier Hervas DªAna Mercedes Nafria Ruiz D. José Alberto Sánchez Cañamares Dª Yolanda Isabel García Rubio D. Rafael SeguraGómez Secretaria D. Carmen Pascual González Excusa su asistencia: D. Rafael Domínguez García</p>	<p>Torija a 16 de enero de dos mil diecisiete. Siendo las diecinueve horas, se reúnen en el Salón Consistorial los señores anotados al margen, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde D. Rubén García Ortega ,al objeto de celebrar sesión pública ordinaria en primera convocatoria.</p>
--	--

PRIMERO: Aprobación si procede, del borrador del acta de la sesión anterior.

El Alcalde expone que hay un fallo en la convocatoria del Acta Nº 6 en la columna de la derecha pone extraordinaria y es ordinaria e informa que D. Rafael Domínguez ha excusado su ausencia por cita médica.

A continuación el Sr. Alcalde pregunta si existe alguna observación que hacer al acta de la sesión ordinaria anterior.

Hace uso de la palabra D. Francisco Javier Hervas indicando que en la página 5 donde se narra el debate que se tuvo en cuanto al IBI, los porcentajes y demás, cree que está mal redactado porque no muestra lo que se habló y pregunta, que si el catastro sube un 10% el valor catastral de las edificaciones para equiparar el valor del mercado con el valor catastral y bajamos ahora esta cuota un 9,18% ¿cómo se congela?” “Al año siguiente cual será la retención?” Expone que lo que se vino a decir fue que al subir el catastro un 10% y al bajar el Ayuntamiento el tipo otro 10, lo que se hacía no era bajar el IBI sino congelarlo, eso era lo que se pretendía decir. No se manifiesta lo que se pretendía decir por parte del Grupo Popular. No es una bajada del IBI sino una bajada del tipo de IBI que congela el Impuesto de Bienes Inmuebles. En el acta no queda claro lo que el Grupo Popular pretendía exponer.

Posteriormente D. Francisco Javier Hervas expone que, en el punto 3, la pregunta relativa al cierre del centro de información juvenil, pone que el Sr. Alcalde expone que el centro se cerró en verano debido al gran número de niños/as apuntados al campamento urbano, D. Francisco aclara que lo que el Alcalde comentó fue que se cerró porque no había tenido la afluencia de nadie o pocas personas y que se decidió aprovechar el recurso que se tenía en el Centro de Información Juvenil para el campamento, no que el motivo del cierre fuese que hubiese muchos niños en el campamento, sino que se aprovechó ya que había una persona ahí para el campamento.

El Sr. Alcalde expone que el motivo fue ese, pero que luego en verano y los meses que ha estado abierto no ha funcionado y en este caso se aprovechó que se tenía a esa persona para el campamento.

D. Francisco Javier Hervas indica que según está redactado no coincide con la respuesta que en su día dio el Alcalde.

D. Juan Nadador manifiesta que él en el último pleno hizo una exposición sobre lo de Villa, y que falta un punto en el orden del día porque sino el Alcalde no le va a contestar, a lo que el Sr. Alcalde responde que si se lo va a contestar en Ruegos y Preguntas.

Realizadas estas observaciones se somete a votación la aprobación del acta de la reunión anterior, afirmando D. José Arroyo que el acta no es aprobada por el Grupo Popular.

Votos en contra 3 (Grupo Popular), Votos a favor 3 (2 Grupo IU-Ahora Torija, 1 PSOE) Se aprueba con el voto de calidad del Sr. Alcalde.

SEGUNDO: Decretos de Alcaldía

Seguidamente el Sr. Alcalde procede a dar cuenta de los Decretos que se han aprobado en último trimestre de 2016, ha firmado 42 decretos de Alcaldía referentes sobre todo a licencias de obra que en este caso son 17, órdenes de pago que en este caso han sido 7, las subvenciones de la Escuela Infantil que en este caso han sido 2 resoluciones, decretos de facturas y decretos referidos al Sector I-3.

D. José Arroyo solicita aclaraciones respecto a dos de estos decretos :

1º- Decreto 2016-01-84 donde dice "Informe Desfavorable de la Licencia de actividad sujeta a evaluación de impacto ambiental de la Empresa Reciclados Labros"

El Sr. Alcalde explica que se trata de una empresa que ha solicitado Licencia de Actividad para instalarse en el antiguo Somapre y no tenía el informe favorable de Impacto Ambiental por parte de la Consejería de Medio Ambiente y por tanto, se le denegó de momento hasta que presentara toda la documentación correcta.

D. Juan Nadador pregunta de qué es la empresa, y el Sr. Alcalde le responde que de reciclado de papel.

2º- Decreto 180/2016 "Incoacción del procedimiento sancionador" 190/ 2016 Infracción Urbanística. El Sr Alcalde explica que esto corresponde a la finca que estaba antes de Manuel Leguineche, en la carretera de Torija-Cañizar , hubo un problema con los agentes medioambientales y con los dueños y el Ayuntamiento ha tenido que actuar de oficio para la infracción urbanística que ha visto el agente medioambiental. Estos fueron a visitar unas obras que había empezado sin licencia, vieron lo que había ocurrido dentro de la finca y abrieron expediente. Al abrirlo ellos, el Ayuntamiento también debe de abrirlo de oficio. El ayuntamiento ha enviado el informe a urbanismo, la Consejería de Fomento, informando de la apertura de expediente que ha sido catalogado como grave y, a partir de ahí Fomento tiene que decir que le ha llegado, pero todavía no se ha recibido ninguna contestación.

Se ha hecho porque es una zona de protección especial ambiental.

EL Sr. Alcalde Informa que en la parcela se iniciaron actuaciones sin la correspondiente Licencia urbanística y ha mediado un denuncia de los Agentes Medioambientales

TERCERO.- Nombramiento cargo de Tesorería

El Sr. Alcalde informa que la nueva Ley de Bases del Régimen Local 10/2015 del 11 de septiembre establece que la Tesorería no puede ocuparla ningún Concejal de la Corporación y hay plazo hasta el 31 de diciembre de 2016 para que en este caso se hagan los cambios. Se propuso al Pleno llevarlo en este punto porque es el Pleno quien tiene que aprobar el nuevo tesorero que tiene que recaer en el funcionario/a habilitado que en este caso es Carmen. Por tanto, Yolanda cesaría de Tesorera y se nombraría a Carmen para ocupar este puesto.

D. José Arroyo expone que hay varias fórmulas para realizar esto, y el Sr. Alcalde responde que aunque es así esta sería la más rápida.

La Secretaria solicita al Sr. Alcalde que informe que se ha solicitado informe a la Diputación, la cual no considera ningún problema en que dicho puesto sea ocupado por la actual Secretaria Interina.

Se somete a votación dicho nombramiento , siendo el resultado:

Votos a favor: cinco votos (Grupo Socialista, Grupo IU-Ahora Torija), Votos en contra: ninguno

Abstención: tres (Grupo Popular)

CUARTO.- Ruegos y preguntas.

Antes de iniciar este apartado el Sr. Alcalde procede a dar contestación a las preguntas efectuadas en la sesión Plenaria anterior.

Primera.- Solicitud de apertura de expediente por el Sr. Juan Nadador al Sr. Isidoro Villa por sus declaraciones en el Campeonato de Golf.

El Sr. Alcalde comenta que estuvo hablando con el Sr. Villa y le contó lo sucedido pero utilizando palabras más fuertes. Se le ha abierto un expediente, en el 2016 no ha recibido ninguna subvención por parte del Ayuntamiento. En mayo 2017 se le cumple el contrato y le ha comentado que en el mes de marzo se sentará con él para establecer nuevas condiciones, si las quiere aceptar bien y sino finalizará la actividad.

D. Juan Nadador expone que por la gravedad de los hechos a él no le parece lógico que se vaya de rositas, porque hay xenofobia, racismo... Debería haber una repulsa de todos los concejales y automáticamente debería haber cesado la actividad porque el Ayuntamiento se está gustando mucho dinero ahí y este señor no está capacitado para gestionarlo.

Al plantear D. Juan Nadador la repulsa por parte de los Grupos Políticos, el Sr. Alcalde responde que por parte del Grupo Socialista no hay problema y supone que por parte de Ahora Izquierda Unida tampoco.

D. Juan Nadador dice que habrá una repulsa diciendo que la actitud del Sr. Villa no es la idónea, ni nos gustaría que esta persona siga haciendo actuaciones de espacio público. Que se refleje en acta que los tres Grupos políticos hacemos una repulsa y que se tomen cartas en el asunto.

El Sr. Alcalde expone que esta repulsa de los tres Grupos constará en acta.

Segunda.- Reforma del techo del Polideportivo

D. José Arroyo expone que se dijo que se iba a aprovechar el periodo de navidad para llevarla a cabo, a lo que el Sr. Alcalde responde que se ha tenido algún problemilla en cuestión de presupuesto, pero se hará cuanto antes.

Tercera.- D. José Arroyo pregunta sobre “Responsabilidad de la empresa que gestionó los toros de fuego y los fuegos artificiales”. El Sr. Alcalde responde que se les pidió explicaciones de que había ocurrido con los toros de fuego y por parte de la empresa se ha recibido una carta reiterando sus disculpas e indicando que había habido un problema en el almacén. En el embalaje del toro de fuego infantil hubo un error y asumen la responsabilidad.

Seguidamente se pasa a los Ruegos y preguntas:

- 1) Por D. Francisco Javier Hervás pregunta por el precio de las parcelas
El Sr. Alcalde dice que cuando por Secretaría tenga la información se la facilitarán, pero el Concejel del Grupo Popular expone que la valoración catastral ya la conoce, lo que le interesa es la valoración en el momento actual a lo que el Sr. Alcalde responde que el Ayuntamiento no va a costear una valoración, ahora mismo lo que está tratando de solucionar son los impagos. Con Guadahermosa se ha llegado a un acuerdo y van a pagar mensualmente la deuda que tienen.
- 2) D. Juan Nadador expone que hay muchas deudas que no se han cobrado y que con la Ley de protección de datos no se pueden dar nombres, pero hay personas físicas que deben 8.000€ y 10.000 € al Ayuntamiento porque los datos le han llegado a él y pregunta que, porque desde el Ayuntamiento no se enumeran las deudas para ponerles una denuncia a los deudores y que paguen.
El Sr. Alcalde informa que está todo en ejecutiva, y que cuando él comenzó lo primero que hizo fue solicitar un listado con todas las empresas y particulares que debían algo al Ayuntamiento y se ha puesto manos a la obra, pero las cosas van despacio.

D. Juan Nadador expone que ellos quieren saber quiénes tienen deudas porque además es su obligación saberlo porque ellos como miembros de esta Corporación tienen que saber quién debe.
El Sr. Alcalde responde que tiene que hacer la consulta con el tema de la Ley de Protección de datos, puede dar datos generales pero no sabe si puede dar datos de personas físicas o jurídicas.

D. Juan Nadador pregunta como a una persona que debe 8.000 € no se le ha cobrado la deuda, a lo que el Sr. Alcalde responde que en eso están trabajando para poderlo solucionar.

D. Francisco Javier Hervás dice que aunque se esté trabajando en cobrar impagos también hay que trabajar en solucionar el problema de los sectores porque si no se sigue y se sigue. El Sr. Alcalde agradece su postura y su idea.

D. Francisco Javier Hervás dice que siendo miembro de esta Corporación como ha afirmado D. Juan Nadador con anterioridad, que el Ayuntamiento tenga un millón de euros en parcelas que ahora podrían valer 0, le parece gravísimo que el Sr. Alcalde tenga un millón de euros en activos en parcelas y eche a la basura el dinero del contribuyente y debería satisfacer una fianza económica en un banco y con ese dinero se podría terminar el sector.

El Sr. Alcalde impone el primer toque de atención a D. Juan Francisco Javier Hervás

El Sr. Alcalde pregunta a los demás miembros del Grupo Popular si tienen que realizar algún ruego o pregunta más.

D. José Arroyo pregunta si el acuerdo con Guadahermosa recoge toda la deuda o solo la que legalmente se puede reclamar a lo que el Sr. Alcalde responde que en principio toda la deuda que tiene reconocida en este Ayuntamiento y añade si por encima de 5 años atrasados, ¿si todos los años anteriores que pueden llegar hasta 8 o 10 años se van a poder cobrar?.

El Sr. Alcalde responde que el acuerdo que ha llegado con Guadahermosa es que se abone toda la deuda que tiene en ejecutiva.

Seguidamente ,D. Juan Nadador expone que ya se sabe que hay un montón de deudas sin cobrar, cuando se empieza a pagar el IBI de unas cosas que están sin terminar, van a decir que como se está cobrando un IBI de una parcela si no hay certificación final de la obra y pregunta ¿qué situación se tiene prevista para el R-6 y el R-7?., Se debería consultar con los Servicios Jurídicos de Diputación o con quien sea para que digan cómo hay que actuar porque a lo mejor eso hay que volver a sacarlo otra vez a subasta pública porque aunque es muy bonito cobrar, si hay ordenanzas que están obsoletas hay que modificarlas, no se debe de cobrar cosas por cobrarlas. Que se tenga información de cómo hay que actuar.

El Sr. Alcalde expone que lleva 4 meses trabajando en ello y con ellos para ver como se puede encauzar este asunto. También expone que se está hablando con las empresas propietarias de esas parcelas para que procedan a su vallado y si no lo hará el Ayuntamiento corriendo ellas con los gastos.

- 3) El Sr. Juan Nadador dice que el campo de golf gasta agua que paga el Ayuntamiento y que para poder tener unos valores del agua que subimos de nuestro manantial de poner un contador y al no estar puesto ¿Esto a quién beneficia?

El Sr. Alcalde responde que el Ayuntamiento está esperando a que la Confederación Hidrográfica del Tajo dé contestación para ponerlo, y estamos a punto. Estamos manteniendo casi hace ya dos años conversaciones con la persona responsable para que nos diga que la concesión es legal para poder poner los contadores.

D. José Arroyo añade que no tiene nada que ver que la Confederación determine que el manantial es legal para que el Ayuntamiento pueda poner un contador ahí

El Sr. Alcalde responde que el va a hacer caso al técnico que lo está llevando porque cree que es lo más oportuno.

D. Juan Nadador manifiesta que es bueno poner un contador porque si se quiere transparencia, esos datos tienen que ser públicos y que si uno quiere enmascarar gastos se está cometiendo una irregularidad, para hacer las cosas bien hay que saber el agua que se paga del manantial.

El Sr. Alcalde responde que en cuanto se ponga el contador que será dentro de poco, se comunicarán esos datos tranquilamente y sin ningún problema.

- 4) D. Francisco Javier Hervás pregunta sobre la poda de árboles que se hace en las urbanizaciones, afirmando que al realizarla se dejaron todas las calles con ramas grandes, pinchos de las acacias, ramitas y demás. Dice que a él mismo se le ha pinchado la rueda de la bicicleta y que a día de hoy había una chica con un soplador recogiendo todavía restos después de una semana.

Plantea que si no hay personal suficiente para la limpieza, que la persona que realiza la poda que no sabe quién es; que también sea organizada y recoja.

El Sr. Alcalde informa que la persona responsable de la poda es Juan, una persona externa y que este tema ya lo ha hablado con él. Igualmente, le informa que el Ayuntamiento tiene un seguro y que si quiere puede pasarse y lo miran para el tema de la bici.

- 5) D. Juan Nadador pregunta en qué situación se encuentra la gestión del polideportivo con la empresa adjudicataria, haber cuando termina, si se tiene previsto hacer alguna revisión.

El Sr. Alcalde informa que este año, en octubre del 2017, termina la primera concesión que se hizo.

D. Juan Nadador expone que a él le gustaría que se hiciera un balance, lo que se le ha pagado a la empresa, lo que se ha recaudado porque en vez de externalizar la gestión sería mucho mejor llevar a cabo una gestión directa. Tener un par de trabajadores para que el déficit si lo hubiera no se lo llevara una empresa sino personas y plantea otra cuestión en cuanto al deporte extraescolar, pregunta si este Ayuntamiento colabora con los clubs y por quien es gestionado.

El Sr. Alcalde responde que es un club y que en este caso el Ayuntamiento forma parte del Club.

El Sr. Juan Nadador pregunta que eso entonces como se gestiona, a lo que el Sr. Alcalde explica que tiene una Junta Directiva y se gestiona a través de ella y pregunta si las actividades que lleva al cabo el Club son subvencionadas o no por el Ayuntamiento, desea saberlo porque los niños tienen que tener una educación integral y ésta se basa en el deporte.

D. José Alberto Sánchez Cañamares toma la palabra y responde que sólo ha de acercarse al polideportivo y mirar porque allí está todo, hay equipos de chicos, de chicas...Explica que dentro del Club está el Ayuntamiento y otros miembros del Club.

D. Juan Nadador expone que él desea saber cuántos monitores hay, saber cómo colabora el Ayuntamiento por ejemplo con los autobuses.

El Sr. Alcalde responde que en el próximo pleno le dice el número de monitores, lo que se paga a los equipos, lo que se paga a la Agrupación de fútbol, las fichas... Y que se lo dará todo por escrito, que no hay problema.

D. José Arroyo solicita que se les informe de cuántos equipos de infantil, tantos monitores, aportaciones que hace el Ayuntamiento, fichas de tantos niños y aportaciones que hacen los niños en material o lo que sea.

El Sr. Alcalde expone que están contentos de cómo funciona, y que este año se ha apostado por un equipo femenino.

D. Juan Nadador expone que el Club debería presentar al final de año una memoria.

El Sr. Alcalde responde que él tiene la del 2015 y 2016 y que en el próximo pleno se la presentará para que la pueda ver y revisar.

Y no habiendo otros asuntos por tratar se dio por finalizado el acto a las veinte y treinta horas.